

Nom, Prénom de l'(des) acquéreur(s)
Adresse de l'expéditeur

Nom, Prénom
Adresse du destinataire

Lieu, Date

Lettre recommandée avec accusé de réception

OBJET : LETTRE DE RÉTRACTATION D'UNE PROMESSE DE VENTE

Madame, Monsieur,

Par acte en date du (indiquer la date de signature de la promesse de vente), nous avons signé une promesse de vente pour l'achat d'un logement situé (indiquer l'adresse du bien).

Après réflexion, nous n'envisageons plus d'acquérir ce logement, et vous informons de notre volonté de nous rétracter de notre engagement en utilisant la faculté qui nous est offerte par l'article L. 271-1 du Code la construction et de l'habitation.

[Si l'acquéreur a versé une somme d'argent lors de la signature de la promesse de vente, préciser :] Nous vous remercions de bien vouloir procéder dans les délais légaux, à la restitution de la somme de€ (indiquer le montant) que nous avons versée lors de la signature de la promesse de vente.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Signature(s)