

Nom, prénom
Adresse
CP - Ville

Destinataire
Adresse
CP - Ville

A [lieu], le [date]

Objet : Offre de rachat de ta part d'indivision

Chère / Cher [prénom],

Suite à l'évaluation effectuée par [nom du notaire ou de l'expert ayant procédé à l'estimation du bien], la maison de nos parents / la résidence familiale / notre appartement situé(e) [adresse du bien], que nous détenons en indivision avec [prénoms des autres indivisaires], est estimé(e) dans une fourchette de prix allant de X euros à X euros.

Je propose de racheter la part de chacun des indivisaires au prix de X euros, ce qui correspond à la valeur médiane / à la valeur supérieure de l'estimation du bien, ramenée à la proportion que représente chaque part d'indivision.

Peux-tu me dire ce que tu penses de cette proposition et si elle est susceptible de te convenir ?

Bien à toi,